



COMUNE DI
TELTI

Via Kennedy n° 2 07020 Telti (SS)
Tel. 0789/43007- 43074- 43098 Fax 0789/43580
www.comune.telti.ss.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N.57 DEL 16-03-2026
Registro Generale N.229

Oggetto: Lavori di "Sistemazione, adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale". CUP G68H20000340005. Liquidazione 3° Sal all'appaltatore Limonta Sport SPA con sede in via Corso XX Aprile 167/ B - 22036 Erba (CO) P.I. 00354970139. CIG 987134291C.

CIG:

IL RESPONSABILE SERVIZIO

Premesso:

- che con determinazione del responsabile Area Tecnica n. 393 del 06.08.2020 è stato nominato responsabile del procedimento dei lavori in oggetto l'Ing. Pasquale Caboni;
- che con determinazione del responsabile Area Tecnica n. 394 del 06.08.2020 è stato incaricato della progettazione di fattibilità tecnica ed economica l'Ing. Giuseppe Bazzu – dipendente a tempo determinato del Comune di Telti nell'Area Tecnica ;
- che con Delibera Giunta Comunale n. 66 del 07.08.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "Sistemazione adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale". CUP G64H20000130005" redatto dall' Ing. Giuseppe Bazzu per un importo complessivo pari a di € 800.000,00 di cui € 618.000,00 per lavori e € 182.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 480 del 28.09.2020 è stato affidato all'operatore economico Ing. Massimo Sebastiano Muzzu con studio in Via Vienna n. 3 CALANGIANUS (SS) C.F. MZZMSM76S18L093D - P.IVA 00384218889 il servizio di progettazione definitiva dell'intervento in oggetto per l'importo di € 17.388,05 al netto del ribasso del 2,34%, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA di legge al 22%;

- che il progettista con nota n. 0008198 del 03.11.2020 ha trasmesso il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, predisposto ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- che con nota n. 0001568 del 16.02.2021 il progetto definitivo è stato trasmesso alla LND Servizi Srl – Laboratorio Impianti sportivi Erba Artificiale – Settore progetti per l'attivazione del procedimento relativo all'ottenimento del parere preventivo sul progetto, secondo quanto stabilito nella lettera B sub. A del Regolamento FIGC – LND;
- che in data 26.02.2021, protocollo SS-2021-0002 il progetto definitivo è stato trasmesso al CONI tramite il portale cis.coni.it– Comitato Regionale Sardegna per l'ottenimento del parere in linea tecnico – sportiva;
- che la Lega Nazionale Dilettanti ha trasmesso il parere favorevole preventivo sul progetto prot. 0000159 -U del 09.03.2021, secondo quanto stabilito nella lettera B sub. A del Regolamento FIGC – LND acquisito al protocollo del comune di Telti al n. 2462 del 17.03.2021;
- che il CONI – Comitato Regionale Sardegna - ha rilasciato e trasmesso tramite il proprio portale cis.coni.it il parere favorevole in linea tecnico – sportiva n. SS 2021-0002 del 08.03.2021;
- che con Delibera Giunta Comunale n. 17 del 23.03.2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di “Sistemazione adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale. CUP G68H20000340005” redatto dall' Ing. Massimo Sebastiano Muzzu per un importo complessivo pari a di € 1.000.000,00 di cui € 837.972,04 per lavori e € 162.027,96 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con contratto prot. n. 10690 in data 24.12.2021 è stato concesso dall'Istituto di Credito Sportivo il mutuo dell'importo di €. 700.00,00 per il finanziamento parziale dell'opera in oggetto;
- che la restante quota pari ad € 300.000,00 viene finanziata con fondi di bilancio comunale;
- che con Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 108 del 23.02.2022 è stato affidato al progettista Ing. Marcello Lai con studio professionale in via Cixerri n. 44, 09042 Monserrato (CA), C.F. LAIMCL71D13D430W – P.IVA 02650940923 il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza per richiesta pareri e autorizzazioni dei lavori denominati “Sistemazione adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale. CUP G68H20000340005” per un importo pari a € 37.880,97 al netto del ribasso del 51,01% sull'importo posto a base di negoziazione oltre oneri previdenziali al 4% e iva di legge al 22%;
- che il progettista con nota n. 0007580 del 11.10.2022 ha trasmesso il progetto definitivo modificato dell'intervento in oggetto, predisposto ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- che con Delibera Giunta Comunale n. 106 del 11.10.2022 è stato approvato il progetto definitivo revisionato dei lavori denominati “Sistemazione adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale”. CUP G68H20000340005 redatto dall' Ing. Marcello Lai per un importo complessivo pari a di € 1.000.000,00 di cui € 837.972,04 per lavori e € 162.027,96 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- che la Lega Nazionale Dilettanti ha trasmesso il parere favorevole preventivo sul progetto definitivo revisionato prot. 595/GP/PR (21-013) del 07.12.2022;
- che il CONI – Comitato Regionale Sardegna - ha rilasciato e trasmesso tramite il proprio portale cis.coni.it il parere favorevole in linea tecnico – sportiva n. SS 2022-0016 del 25.10.2022;
- che con nota acquisita al protocollo il 24.05.2023 n. 3511, il progettista ha consegnato il progetto esecutivo;
- che con delibera di giunta comunale n. 63 del 25.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati “Sistemazione adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale. CUP G68H20000340005” per un importo complessivo pari a di € 1.000.000,00 di cui di cui € 803.995,28 per lavori e € 196.004,72 per somme a disposizione dell’amministrazione;
- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 386 del 12.06.2023 è stato attivato il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020, al fine di stipulare il contratto d'appalto per l'affidamento dei Lavori in oggetto con invito rivolto a 7 operatori economici individuati nell'elenco di operatori economici qualificati, accessibile dalla piattaforma telematica Sardegna CAT, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, parità di trattamento e rotazione degli inviti;
- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n.436 del 30.06.2023 sono stati affidati, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a della L. 120/2020, i lavori di “Sistemazione, adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale”. CUP G68H20000340005” all'operatore economico Limonta Sport SPA con sede in via Corso XX Aprile 167/ B - 22036 Erba (CO) P.I. 00354970139 per l’importo complessivo di € 685.537,95 al netto del ribasso del 14,20%, oltre €5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 690.537,95 oltre Iva di legge al 10%;
- che in data 06.10.2023 è stato stipulato il Contratto d’Appalto Repertorio 393/2023;
- che in data 30 ottobre 2023 si è provveduto alla consegna dei lavori come da verbale di consegna agli atti;
- che con determinazione del Responsabile Area tecnica n. 397 del 17.06.2024 è stato liquidato il SAL n.1 dell’importo di 194.362,11 oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 213.798,32;
- che con determinazione del Responsabile Area tecnica n. 457 del 04.06.2025 è stato liquidato il SAL n. 2 dei lavori in oggetto, per un importo di € 314.175,99 oltre IVA al 10% pari a € 31.417,60 per un importo complessivo di € 345.593,59;
- che con determinazione del Responsabile Area tecnica n. 1042 del 23.12.2025 è stata approvata, ai sensi dell’art. dell’art. 106 comma 1 lettera c) e comma 2 lettera b) del Dlgs 50/2016 la variante contrattuale n. 1 che, al netto del ribasso del 14,20%, porta il nuovo importo del contratto a € 704.771,00 di cui € 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10%, incrementando l’importo contrattuale di € 14.233,05 oltre IVA;

Considerato:

- che per il presente appalto si applica il Dlgs 50/2016, codice vigente al momento dell'affidamento;
- che il Direttore dei Lavori con nota prot. prot. 1717 del 27.02.2026 e con successiva rettifica prot. n. 2153 del 13.03.2026 ha consegnato la contabilità relativa al 3° S.A.L. a tutto il 30.12.2025 per un importo di € 637.774,84 oltre IVA;
- che il Responsabile Unico del Procedimento ha emesso il certificato di Pagamento n. 3 di importo, al netto delle ritenute dello 0,5%, pari a € 125.450,27 oltre IVA al 10%;
- che l'operatore economico Limonta Sport s.p.a. con sede in Via Crema 60 – P.I. 00354970139 ha presentato la fattura elettronica n. 26400036 del 04.03.2026 relativa al SAL n. 3 dei lavori in oggetto, dell'importo di € 125.450,27 oltre € 12.545,03 per IVA al 10% per un importo complessivo di € 137.995,30;

Dato atto che, in ottemperanza al D.M. dell'economia e delle finanze, attuativo della Legge 190/2014, in materia di Split payment, l'Iva verrà versata da questo Ente allo stato per scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 21 del DPR 633/72;

Accertata la compatibilità del pagamento con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

Ritenuto che nulla osta alla sua liquidazione del SAL n.3 dei lavori in oggetto;

Visti:

- la documentazione contabile relativa al 3° S.A.L. dei lavori in oggetto a tutto il 30.12.2025;
- il Certificato di Pagamento n. 3;
- la fattura elettronica n. 26400036 del 04.03.2026 relativa al SAL n. 3 dei lavori in oggetto, dell'importo di € 125.450,27 oltre € 12.545,03 per IVA al 10% per un importo complessivo di € 137.995,30;
- il Dlgs 50/2016;
- il D.Lgs. 267/2000, ed in particolare gli artt. 183, 184, ,191 e 192 e l'art. 107 relativo all'attribuzione dei compiti di Dirigenti ai Responsabili dei Servizi;
- Il D.Lgs. n° 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 23.12.2025 relativa all'approvazione del Documento Unico di Programmazione Semplificato - Periodo 2026/2028;
- il Bilancio comunale 2026/2028 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 23.12.2025 e successive variazioni;
- Il piano esecutivo di gestione approvato con la delibera di Giunta Comunale 121 del 24.12.2025 e successive variazioni;

- il decreto del Sindaco n. 12 del 30.12.2025 “Decreto di nomina di Elevata Qualificazione per l'Area Tecnica” all’ Ing. Pasquale Caboni;
- il decreto del Sindaco n. 9 del 30.12.2025 “Decreto di nomina di Elevata Qualificazione per l'Area finanziaria e personale” a Dott. Giovanni Antonio Occhioni;
- il CIG 987134291C
- il DURC allegato;

DETERMINA

1. **Di approvare** la documentazione contabile relativa al 3° S.A.L. dei lavori denominati “Sistemazione, adeguamento e manutenzione straordinaria impianto sportivo comunale”. CUP G68H20000340005” CIG 987134291C;
2. **Di liquidare**, per le motivazioni in premessa, che si richiamano integralmente, in favore dell’operatore economico Limonta Sport SPA con sede in via Corso XX Aprile 167/ B - 22036 Erba (CO) P.I. 00354970139, la fattura elettronica n. 26400036 del 04.03.2026 relativa al SAL n. 3 dei lavori in oggetto, dell’importo di € 125.450,27 oltre € 12.545,03 per IVA al 10% per un importo complessivo di € 137.995,30;
3. **Di liquidare**, ai sensi degli articoli 4,5,6, e 9 del Decreto MEF 23.01.2015, direttamente all’Erario l’importo di € 12.545,03 a titolo di IVA trattenuta relativo alla fattura elettronica n. 26400036 del 04.03.2026;
4. **Di dare atto** che la somma complessiva di € 137.995,30 trova copertura al cap. 21474/12 esercizio 2025 - determinazione impegno n.436 del 30.06.2023;
5. **Di dare atto**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. **Di rendere noto** ai sensi dell’art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l’Ing. Pasquale Caboni, il quale dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto d’interesse ai sensi dell’art.6bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e dell’art. 42 del D.lgs 50/2016;
7. **Di trasmettere** copia del presente atto all’Ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Rup: Ing. Caboni Pasquale

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Caboni Pasquale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio

Ing. Caboni Pasquale

(doc. sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005)